

ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ
от 2 июля 2013 г. N 485/27

**ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ПОРЯДКА ОРГАНИЗАЦИИ И ОСУЩЕСТВЛЕНИЯ
ГОСУДАРСТВЕННОГО ЖИЛИЩНОГО НАДЗОРА
И ПОЛОЖЕНИЯ О ГЛАВНОМ УПРАВЛЕНИИ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ
"ГОСУДАРСТВЕННАЯ ЖИЛИЩНАЯ ИНСПЕКЦИЯ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ"**

Список изменяющих документов

(в ред. постановлений Правительства МО

от 17.09.2013 N 743/42, от 19.10.2013 N 832/46, от 26.05.2014 N 380/17,
от 28.10.2014 N 921/43, от 30.12.2014 N 1166/52, от 11.04.2016 N 280/10,
от 24.06.2016 N 485/20, от 15.11.2017 N 958/39, от 27.12.2017 N 1145/46,
от 03.04.2018 N 209/13, от 08.05.2018 N 292/16, от 26.06.2018 N 423/22,
от 19.07.2018 N 460/24, от 14.08.2018 N 533/28, от 04.09.2018 N 585/31,
от 18.10.2018 N 766/37, от 20.03.2019 N 136/8, от 08.07.2019 N 402/21,
от 05.09.2019 N 587/29, от 03.06.2020 N 301/15, от 19.02.2021 N 111/6,
от 21.09.2021 N 889/33, от 10.11.2021 N 1125/35)

В соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 11.06.2013 N 493 "О государственном жилищном надзоре", Законом Московской области N 185/2005-ОЗ "О системе исполнительных органов государственной власти Московской области", постановлением Губернатора Московской области от 16.09.2013 N 221-ПГ "О структуре исполнительных органов государственной власти Московской области и составе Правительства Московской области" Правительство Московской области постановляет:

(преамбула в ред. постановления Правительства МО от 08.05.2018 N 292/16)

1. Утратил силу с 1 ноября 2021 года. - Постановление Правительства МО от 21.09.2021 N 889/33.

2. Утвердить прилагаемое Положение о Главном управлении Московской области "Государственная жилищная инспекция Московской области".

3. Признать утратившими силу:

пункты 2, 5, 7 постановления Правительства Московской области от 12.09.2007 N 674/28 "О формировании Главного управления Московской области "Государственная жилищная инспекция Московской области";

постановление Правительства Московской области от 17.06.2008 N 458/21 "О внесении изменения в Положение о Главном управлении Московской области "Государственная жилищная инспекция Московской области";

постановление Правительства Московской области от 18.08.2008 N 685/31 "О внесении изменений в Положение о Главном управлении Московской области "Государственная жилищная инспекция Московской области" и утверждении структуры и штатной численности Главного управления Московской области "Государственная жилищная инспекция Московской области";

постановление Правительства Московской области от 22.12.2008 N 1161/50 "О внесении изменений в Положение о Главном управлении Московской области "Государственная жилищная инспекция Московской области";

постановление Правительства Московской области от 28.12.2009 N 1160/54 "О внесении изменений в Положение о Главном управлении Московской области "Государственная жилищная инспекция Московской области";

постановление Правительства Московской области от 07.06.2010 N 420/23 "О внесении изменений в Положение о Главном управлении Московской области "Государственная жилищная инспекция Московской области";

постановление Правительства Московской области от 14.09.2010 N 774/42 "О внесении изменений в Положение о Главном управлении Московской области "Государственная жилищная инспекция Московской области";

постановление Правительства Московской области от 22.11.2010 N 1023/55 "О внесении изменений в Положение о Главном управлении Московской области "Государственная жилищная инспекция Московской области";

постановление Правительства Московской области от 01.11.2011 N 1315/45 "О внесении изменений в Положение о Главном управлении Московской области "Государственная жилищная инспекция Московской области", утверждении его структуры и штатной численности";

постановление Правительства Московской области от 27.04.2012 N 614/16 "О внесении изменений в Положение о Главном управлении Московской области "Государственная жилищная инспекция Московской области";

постановление Правительства Московской области от 08.06.2012 N 788/19 "Об установлении штатной численности и о внесении изменений в Положение о Главном управлении Московской области "Государственная жилищная инспекция Московской области".

4. Главному управлению по информационной политике Московской области обеспечить официальное опубликование настоящего постановления в газете "Ежедневные новости. Подмосковье".

5. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

Временно исполняющий обязанности
Губернатора Московской области
А.Ю. Воробьев

Утвержден
постановлением Правительства
Московской области
от 2 июля 2013 г. N 485/27

ПОРЯДОК ОРГАНИЗАЦИИ И ОСУЩЕСТВЛЕНИЯ ГОСУДАРСТВЕННОГО ЖИЛИЩНОГО НАДЗОРА

Утратил силу с 1 ноября 2021 года. - Постановление
Правительства МО от 21.09.2021 N 889/33.

Утверждено
постановлением Правительства
Московской области
от 2 июля 2013 г. N 485/27

ПОЛОЖЕНИЕ О ГЛАВНОМ УПРАВЛЕНИИ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ "ГОСУДАРСТВЕННАЯ ЖИЛИЩНАЯ ИНСПЕКЦИЯ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ"

Список изменяющих документов
(в ред. постановлений Правительства МО
от 17.09.2013 N 743/42, от 19.10.2013 N 832/46, от 26.05.2014 N 380/17,
от 28.10.2014 N 921/43, от 30.12.2014 N 1166/52, от 11.04.2016 N 280/10,
от 24.06.2016 N 485/20, от 15.11.2017 N 958/39, от 03.04.2018 N 209/13,
от 08.05.2018 N 292/16, от 26.06.2018 N 423/22, от 19.07.2018 N 460/24,
от 04.09.2018 N 585/31, от 20.03.2019 N 136/8, от 08.07.2019 N 402/21,
от 05.09.2019 N 587/29, от 03.06.2020 N 301/15, от 19.02.2021 N 111/6,
от 10.11.2021 N 1125/35)

Общие положения

1. Главное управление Московской области "Государственная жилищная инспекция Московской области" (далее - Госжилинспекция Московской области) является центральным исполнительным органом государственной власти Московской области специальной компетенции, осуществляющим исполнительно-распорядительную деятельность на территории Московской области в сфере регионального государственного жилищного контроля (надзора) на территории Московской области (далее - региональный

государственный жилищный надзор), лицензирования предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами, лицензионного контроля предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами, государственного контроля (надзора) за соблюдением региональными операторами требований, установленных жилищным законодательством, законодательством об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности, к использованию и сохранности жилищного фонда независимо от его формы собственности (далее - государственный контроль (надзор) за региональными операторами) и государственного контроля (надзора) за соблюдением органами исполнительной власти Московской области, органами местного самоуправления муниципальных образований Московской области установленных жилищным законодательством, законодательством об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности требований к использованию и сохранности жилищного фонда независимо от его формы собственности (далее - государственный контроль (надзор) за органами исполнительной власти, органами местного самоуправления).
(в ред. постановления Правительства МО от 10.11.2021 N 1125/35)

Руководство деятельностью Госжилинспекции Московской области осуществляет Губернатор Московской области.
(абзац введен постановлением Правительства МО от 19.10.2013 N 832/46)

2. Госжилинспекция Московской области руководствуется в своей деятельности Конституцией Российской Федерации, федеральными конституционными законами, федеральными законами, актами Президента Российской Федерации и Правительства Российской Федерации, Уставом Московской области, законами Московской области, актами Губернатора Московской области и Правительства Московской области, международными договорами Российской Федерации и соглашениями Московской области об осуществлении международных и внешнеэкономических связей, настоящим Положением, а также иными правовыми актами.
(в ред. постановления Правительства МО от 15.11.2017 N 958/39)

3. Госжилинспекция Московской области осуществляет свою деятельность как непосредственно, так и во взаимодействии с федеральными органами исполнительной власти и их территориальными органами, другими центральными и территориальными исполнительными органами государственной власти Московской области, государственными органами Московской области (далее - органы государственной власти Московской области), органами местного самоуправления муниципальных образований Московской области (далее - органы местного самоуправления), организациями независимо от формы собственности и организационно-правовой формы.
(в ред. постановления Правительства МО от 15.11.2017 N 958/39)

4. Госжилинспекция Московской области обладает правами юридического лица; имеет самостоятельный баланс, лицевые счета, открытые в соответствии с законодательством Российской Федерации, печать с воспроизведением герба Московской области и со своим наименованием, иные печати, штампы и бланки, необходимые для осуществления ее деятельности; может от своего имени приобретать и осуществлять имущество, личные неимущественные права и обязанности.
(в ред. постановления Правительства МО от 15.11.2017 N 958/39)

5. Финансирование деятельности Госжилинспекции Московской области осуществляется за счет средств, предусмотренных в бюджете Московской области.

6. Госжилинспекция Московской области имеет необходимое для осуществления своих полномочий имущество, находящееся в государственной собственности Московской области и предоставленное ей на праве оперативного управления.
(в ред. постановления Правительства МО от 15.11.2017 N 958/39)

7. Положение о Госжилинспекции Московской области, организационная структура, штатная численность Госжилинспекции Московской области утверждаются Правительством Московской области.
(в ред. постановления Правительства МО от 10.11.2021 N 1125/35)

8. Полное наименование Госжилинспекции Московской области: Главное управление Московской области "Государственная жилищная инспекция Московской области", сокращенное наименование - Госжилинспекция Московской области.

9. Место нахождения Госжилинспекции Московской области: 143409, Московская область, г. Красногорск, ул. Братьев Горожанкиных, д. 25.
(в ред. постановления Правительства МО от 15.11.2017 N 958/39)

Почтовый адрес Госжилинспекции Московской области: 143082, Московская область, Одинцовский район, с/п Барвихинское, д. Раздоры, 1-й км Рублево-Успенского шоссе, д. 1, корп. А.
(в ред. постановления Правительства МО от 19.02.2021 N 111/6)

Адрес электронной почты: gilinspector@mosreg.ru.

Официальный сайт Госжилинспекции Московской области в информационно-телекоммуникационной сети Интернет (далее - сеть Интернет): www.gzhi.mosreg.ru.
(абзац введен постановлением Правительства МО от 15.11.2017 N 958/39)

(п. 9 в ред. постановления Правительства МО от 11.04.2016 N 280/10)

Цели и основные задачи Госжилинспекции Московской области

10. Госжилинспекция Московской области создана для реализации государственной политики Московской области в сфере осуществления:

- а) регионального государственного жилищного надзора;
(пп. "а" в ред. постановления Правительства МО от 10.11.2021 N 1125/35)
- б) лицензионного контроля предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами;
- в) лицензирования предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами;
- г) государственного контроля (надзора) за региональными операторами;
(пп. "г" введен постановлением Правительства МО от 10.11.2021 N 1125/35)
- д) государственного контроля (надзора) за органами исполнительной власти, органами местного самоуправления.
(пп. "д" введен постановлением Правительства МО от 10.11.2021 N 1125/35)
(п. 10 в ред. постановления Правительства МО от 15.11.2017 N 958/39)

11. Основными задачами Госжилинспекции Московской являются:

осуществление регионального государственного жилищного надзора за соблюдением юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями и гражданами обязательных требований, установленных жилищным законодательством, законодательством об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности, в отношении жилищного фонда, за исключением муниципального жилищного фонда;

осуществление государственного контроля (надзора) за региональными операторами, за соблюдением требований, установленных жилищным законодательством, законодательством об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности, к использованию и сохранности жилищного фонда независимо от его формы собственности;

осуществление государственного контроля (надзора) за органами государственной власти Московской области, органами местного самоуправления, за соблюдением установленных жилищным законодательством, законодательством об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности требований к использованию и сохранности жилищного фонда независимо от его формы собственности;

лицензирование предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами;

осуществление лицензионного контроля предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами.
(п. 11 в ред. постановления Правительства МО от 10.11.2021 N 1125/35)

Полномочия Госжилинспекции Московской области

12. Госжилинспекция Московской области осуществляет следующие полномочия:

12.1. Готовит предложения Правительству Московской области по вопросам осуществления регионального государственного жилищного надзора, лицензирования деятельности по управлению многоквартирными домами, а также по созданию, реорганизации и ликвидации государственных предприятий (учреждений), подведомственных Госжилинспекции Московской области.
(в ред. постановлений Правительства МО от 19.10.2013 N 832/46, от 28.10.2014 N 921/43)

12.2. Осуществляет региональный государственный жилищный надзор за соблюдением:

требований к использованию и сохранности жилищного фонда, в том числе требований к жилым помещениям, их использованию и содержанию, использованию и содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирных домах, порядку осуществления перевода жилого помещения в нежилое помещение и нежилого помещения в жилое в многоквартирном доме, порядку осуществления перепланировки и (или) переустройства помещений в многоквартирном доме;

требований к формированию фондов капитального ремонта;

требований к созданию и деятельности юридических лиц, индивидуальных предпринимателей, осуществляющих управление многоквартирными домами, оказывающих услуги и (или) выполняющих работы по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирных домах;

требований к предоставлению коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в

многоквартирных домах и жилых домов;

правил изменения размера платы за содержание жилого помещения в случае оказания услуг и выполнения работ по управлению, содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме ненадлежащего качества и (или) с перерывами, превышающими установленную продолжительность;

правил содержания общего имущества в многоквартирном доме и правил изменения размера платы за содержание жилого помещения;

правил предоставления, приостановки и ограничения предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов;

требований энергетической эффективности и оснащённости помещений многоквартирных домов и жилых домов приборами учета используемых энергетических ресурсов;

требований к порядку размещения ресурсоснабжающими организациями, лицами, осуществляющими деятельность по управлению многоквартирными домами, информации в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства;

требований к обеспечению доступности для инвалидов помещений в многоквартирных домах;

требований к предоставлению жилых помещений в наемных домах социального использования.
(пп. 12.2 в ред. постановления Правительства МО от 10.11.2021 N 1125/35)

12.2.1. Осуществляет лицензирование предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами.
(в ред. постановлений Правительства МО от 15.11.2017 N 958/39, от 20.03.2019 N 136/8)

12.2.2. Осуществляет мониторинг технического состояния многоквартирных домов, расположенных на территории Московской области.
(п. 12.2.2 введен постановлением Правительства МО от 15.11.2017 N 958/39)

П. 12.2.3 распространяется на правоотношения, возникшие с 01.01.2021, и действует до 01.01.2022 (постановление Правительства МО от 19.02.2021 N 111/6).

12.2.3. Определяет класс энергетической эффективности при осуществлении государственного жилищного надзора за соответствием многоквартирного дома, которому при вводе в эксплуатацию присвоен класс энергетической эффективности, требованиям энергетической эффективности в процессе эксплуатации многоквартирного дома исходя из текущих значений показателей, используемых для установления соответствия многоквартирного дома требованиям энергетической эффективности, и иной информации о многоквартирном доме.
(п. 12.2.3 в ред. постановления Правительства МО от 19.02.2021 N 111/6)

12.2.4. Осуществляет контроль за целевым расходованием денежных средств, сформированных за счет взносов на капитальный ремонт, и обеспечением сохранности этих средств.
(подп. 12.2.4 введен постановлением Правительства МО от 19.07.2018 N 460/24)

12.2.5. Осуществляет лицензионный контроль в отношении юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, осуществляющих предпринимательскую деятельность по управлению многоквартирными домами, расположенными на территории Московской области, на основании лицензии, за соблюдением следующих лицензионных требований:

соблюдение требований, предусмотренных частью 3.1 статьи 45 Жилищного кодекса Российской Федерации;

соблюдение требований, предусмотренных частью 2.3 статьи 161 Жилищного кодекса Российской Федерации;

исполнение обязанностей по договору управления многоквартирным домом, предусмотренных частью 2 статьи 162 Жилищного кодекса Российской Федерации;

соблюдение требований, предусмотренных частью 7 статьи 162 и частью 6 статьи 198 Жилищного кодекса Российской Федерации;

соблюдение требований, предусмотренных пунктами 1 - 6.1 части 1 статьи 193 Жилищного кодекса Российской Федерации.
(подп. 12.2.5 введен постановлением Правительства МО от 20.03.2019 N 136/8)

12.2.6. Осуществляет государственный контроль (надзор) за соблюдением региональными операторами

требований, установленных жилищным законодательством, законодательством об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности, к использованию и сохранности жилищного фонда независимо от его формы собственности в порядке, установленном Правительством Российской Федерации.

(пп. 12.2.6 введен постановлением Правительства МО от 10.11.2021 N 1125/35)

12.2.7. Осуществляет государственный контроль (надзор) за соблюдением органами государственной власти Московской области, органами местного самоуправления установленных жилищным законодательством, законодательством об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности требований к использованию и сохранности жилищного фонда независимо от его формы собственности, в том числе требований:

к содержанию общего имущества в многоквартирном доме;

к ограничению изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги, требований к составу нормативов потребления коммунальных ресурсов (коммунальных услуг), условиям и методам установления нормативов потребления коммунальных ресурсов (коммунальных услуг), а также обоснованности размера установленного норматива потребления коммунальных ресурсов (коммунальных услуг), обоснованности размера платы за содержание жилого помещения для собственников жилых помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом, решение об установлении размера платы за содержание жилого помещения, и к соблюдению предельных индексов изменения размера такой платы;

к предоставлению жилых помещений в наемных домах социального использования;

к порядку размещения информации в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства.

(пп. 12.2.7 введен постановлением Правительства МО от 10.11.2021 N 1125/35)

12.3. Обеспечивает объективное, всестороннее и своевременное рассмотрение обращений граждан по вопросам, входящим в компетенцию Госжилинспекции Московской области, и дает письменные ответы на них в порядке, установленном законодательством.

12.4. Организует и проводит плановые и внеплановые документарные и выездные проверки выполнения органами государственной власти Московской области, органами местного самоуправления обязательных требований в соответствии с положениями Федерального закона от 6 октября 1999 года N 184-ФЗ "Об общих принципах организации законодательных (представительных) и исполнительных органов государственной власти субъектов Российской Федерации" и Федерального закона от 6 октября 2003 года N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации".

(пп. 12.4 в ред. постановления Правительства МО от 10.11.2021 N 1125/35)

12.5. Принимает предусмотренные законодательством Российской Федерации меры по пресечению и (или) устранению выявленных нарушений, а также меры по недопущению нарушений обязательных требований.

(в ред. постановления Правительства МО от 15.11.2017 N 958/39)

12.6. Организует и проводит при осуществлении регионального государственного жилищного надзора профилактические мероприятия и контрольные (надзорные) мероприятия в соответствии с Федеральным законом от 31 июля 2020 года N 248-ФЗ "О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации".

(пп. 12.6 в ред. постановления Правительства МО от 10.11.2021 N 1125/35)

12.7. Рассматривает дела об административных правонарушениях по вопросам, относящимся к компетенции Госжилинспекции Московской области, в соответствии с законодательством Российской Федерации и законодательством Московской области и привлекает правонарушителей в установленном порядке к административной ответственности.

12.8. Осуществляет мероприятия по мобилизационной подготовке и гражданской обороне.

12.9. Заключает в пределах своей компетенции договоры (контракты) с организациями о поставках продукции, проведении работ, выделении сил и средств, об оказании услуг в целях обеспечения мобилизационной подготовки.

12.10. Выполняет мероприятия по гражданской обороне и защите населения, предупреждению и ликвидации чрезвычайных ситуаций, обеспечению пожарной безопасности в Госжилинспекции Московской области.

12.11. Участвует в установленном порядке в выполнении мероприятий в Госжилинспекции Московской области по противодействию терроризму и экстремизму.

12.12. Организует и проводит семинары, конференции, выставки по вопросам, входящим в компетенцию Госжилинспекции Московской области, принимает участие в российских и международных выставках и ярмарках, конференциях и семинарах.

12.13. Обеспечивает в пределах своей компетенции защиту сведений, составляющих государственную тайну.

12.14. Осуществляет защиту информационных ресурсов в Госжилинспекции Московской области.

12.15. Готовит в установленном порядке проекты нормативных правовых актов Московской области о внесении соответствующих изменений, признании утратившими силу отдельных норм или нормативных правовых актов Московской области по вопросам, находящимся в компетенции Госжилинспекции Московской области, утративших свою значимость, а также противоречащих вновь принятым федеральным нормативным правовым актам и (или) нормативным правовым актам Московской области.

12.16. Осуществляет предусмотренные законодательством Российской Федерации и законодательством Московской области мероприятия по противодействию коррупции в деятельности Госжилинспекции Московской области.

12.17. Принимает по вопросам, находящимся в компетенции Госжилинспекции Московской области, правовые акты нормативного характера - распоряжения, которые действуют на всей территории Московской области и обязательны для государственных органов Московской области и государственных учреждений Московской области, а также органов местного самоуправления, юридических и физических лиц.

12.18. Принимает участие в подготовке проектов федеральных нормативных правовых актов, разработке проектов нормативных правовых актов Московской области и методических документов по вопросам, относящимся к компетенции Госжилинспекции Московской области.

12.19. Взаимодействует в установленном законодательством порядке с органами муниципального жилищного контроля, оказывает методическую помощь органам местного самоуправления по вопросам, относящимся к компетенции Госжилинспекции Московской области.

12.20. Ведет официальный информационный сайт Госжилинспекции Московской области в сети Интернет.
(в ред. постановления Правительства МО от 15.11.2017 N 958/39)

12.21. Информирует население, средства массовой информации о выявленных нарушениях по вопросам, относящимся к компетенции Госжилинспекции Московской области, о деятельности Госжилинспекции Московской области, а также (не реже чем один раз в год) о лицах, ответственных за содержание многоквартирных домов и подвергнутых административному наказанию за нарушение установленных требований к проведению мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности, путем размещения информации в средствах массовой информации.

12.22. Образует совещательные и консультативные органы (советы, комиссии, рабочие группы) из числа представителей Госжилинспекции Московской области, иных центральных исполнительных органов государственной власти Московской области, государственных органов Московской области и органов местного самоуправления для предварительного рассмотрения основных вопросов деятельности Госжилинспекции Московской области и подготовки нормативных правовых и иных документов.

Составы указанных органов и положения о них утверждаются руководителем Госжилинспекции Московской области. Организационно-техническое обеспечение деятельности этих органов осуществляется Госжилинспекцией Московской области.

(в ред. постановления Правительства МО от 15.11.2017 N 958/39)

12.23. В целях координации деятельности Госжилинспекции Московской области и ее взаимодействия с Московской областной Думой, органами исполнительной власти Московской области, федеральными органами исполнительной власти и их территориальными органами, органами местного самоуправления и общественными объединениями для подготовки решений по вопросам в сфере деятельности Госжилинспекции Московской области по осуществлению регионального государственного жилищного надзора может быть образована коллегия. Состав коллегии и положение о ней утверждаются Губернатором Московской области.

12.24. Заключает договоры (контракты) с организациями на поставку продукции, проведение работ, об оказании услуг в целях обеспечения деятельности Госжилинспекции Московской области.

12.25. Формирует и ведет:

сводный реестр юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, осуществляющих предпринимательскую деятельность по управлению многоквартирными домами;

реестр квалифицированных аттестатов;

реестр уведомлений о выбранном собственниками помещений в соответствующем многоквартирном доме способе формирования фонда капитального ремонта;

реестр специальных счетов.

(п. 12.25 в ред. постановления Правительства МО от 15.11.2017 N 958/39)

12.26. Утратил силу. - Постановление Правительства МО от 20.03.2019 N 136/8.

12.27. Участвует в разработке и реализации государственных программ.

12.28. Ведет разъяснительную работу среди населения по вопросам, входящим в компетенцию Госжилинспекции Московской области.

12.29. Обеспечивает доступ пользователей информацией к информации о деятельности Госжилинспекции Московской области в порядке, установленном законодательством Российской Федерации и законодательством Московской области.

12.30. Оказание гражданам бесплатной юридической помощи в виде правового консультирования в устной и письменной форме по вопросам, относящимся к компетенции Госжилинспекции Московской области, в порядке, установленном законодательством Российской Федерации для рассмотрения обращений граждан.
(подп. 12.30 введен постановлением Правительства МО от 26.05.2014 N 380/17)

12.31. Осуществляет ведение в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства:

1) реестра уведомлений о выбранном собственниками помещений в многоквартирных домах способе управления многоквартирными домами;

2) реестра уведомлений о выбранном собственниками помещений в многоквартирных домах способе формирования фонда капитального ремонта;

3) реестра счетов, в том числе специальных счетов, открытых в целях формирования фондов капитального ремонта;

4) реестра лицензий на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами.

(подп. 4 введен постановлением Правительства МО от 15.11.2017 N 958/39)

(п. 12.31 введен постановлением Правительства МО от 24.06.2016 N 485/20)

12.32. Размещает в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства информацию, указанную в пунктах 2, 5, 19, 37, 40, 41 части 1 статьи 6, пункте 1 части 13 статьи 7 Федерального закона от 21.07.2014 N 209-ФЗ "О государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства".

(п. 12.32 введен постановлением Правительства МО от 24.06.2016 N 485/20)

12.33. Уведомляет:

владельца специального счета о наличии задолженности и необходимости погашения такой задолженности в соответствии с частью 8 статьи 173 Жилищного кодекса Российской Федерации;

органы местного самоуправления о наличии непогашенной задолженности и непредоставления в Госжилинспекцию Московской области документов, подтверждающих погашение задолженности в соответствии с частью 10 статьи 173 Жилищного кодекса Российской Федерации.

(п. 12.33 введен постановлением Правительства МО от 15.11.2017 N 958/39)

12.34. Осуществляет полномочия главного распорядителя и получателя средств бюджета Московской области, главного администратора доходов бюджета Московской области в соответствии с Бюджетным кодексом Российской Федерации.

(п. 12.34 введен постановлением Правительства МО от 15.11.2017 N 958/39)

12.35. Осуществляет функции государственного заказчика Московской области при осуществлении закупок товаров, работ, услуг, необходимых для реализации возложенных на Госжилинспекцию Московской области полномочий.

(п. 12.35 введен постановлением Правительства МО от 15.11.2017 N 958/39)

12.36. Реализует в пределах своих полномочий меры социального, правового, организационного, информационного и иного характера, направленные на выявление и устранение причин и условий, способствующих совершению правонарушений, в соответствии с Федеральным законом от 23.06.2016 N 182-ФЗ "Об основах системы профилактики правонарушений в Российской Федерации".

(п. 12.36 введен постановлением Правительства МО от 15.11.2017 N 958/39; в ред. постановления Правительства МО от 10.11.2021 N 1125/35)

12.37. Проводит в пределах своей компетенции мониторинг в сфере профилактики правонарушений в порядке, установленном федеральным законодательством.

(п. 12.37 введен постановлением Правительства МО от 15.11.2017 N 958/39; в ред. постановления Правительства МО от 10.11.2021 N 1125/35)

12.38. Организует и реализует в пределах полномочий мероприятия по противодействию идеологии терроризма, в том числе Комплексного плана противодействия идеологии терроризма в Российской Федерации, утвержденного Президентом Российской Федерации.

(п. 12.38 введен постановлением Правительства МО от 03.04.2018 N 209/13)

12.39. Обеспечивает в рамках своей компетенции приоритет целей и задач по содействию развитию конкуренции в соответствии с Национальным планом развития конкуренции в Российской Федерации, координация деятельности государственных органов Московской области по реализации мероприятий по развитию конкуренции в закрепленных сферах ведения.

(подп. 12.39 введен постановлением Правительства МО от 04.09.2018 N 585/31; в ред. постановления Правительства МО от 10.11.2021 N 1125/35)

12.40. На основании решения лицензионной комиссии Московской области по лицензированию деятельности по управлению многоквартирными домами:

выдает квалификационный аттестат;

предоставляет лицензию на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами;

(в ред. постановления Правительства МО от 03.06.2020 N 301/15)

обращается в суд с заявлением об аннулировании лицензии на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами.

(подп. 12.40 введен постановлением Правительства МО от 08.07.2019 N 402/21)

12.41. Ежегодно осуществляет подготовку доклада о региональном государственном жилищном надзоре, лицензионном контроле предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами с указанием сведений о достижении ключевых показателей и сведений об индикативных показателях видов контроля, в том числе о влиянии профилактических мероприятий и контрольных (надзорных) мероприятий на достижение ключевых показателей.

(пп. 12.41 введен постановлением Правительства МО от 10.11.2021 N 1125/35)

13. Госжилинспекция Московской области осуществляет иные полномочия, предусмотренные федеральным законодательством.

14. Госжилинспекция Московской области (должностные лица Госжилинспекции Московской области) в целях реализации полномочий имеет право:

14.1. Запрашивать и получать в установленном порядке от органов исполнительной власти Московской области, органов местного самоуправления, организаций и физических лиц информацию, необходимую для реализации полномочий в сфере деятельности Госжилинспекции Московской области.

14.2. Вносить в установленном порядке на рассмотрение уполномоченных органов государственной власти Московской области, должностных лиц органов исполнительной власти Московской области и межведомственных рабочих групп предложения по вопросам в установленной сфере деятельности.

14.3. Создавать совещательные, экспертные и иные рабочие органы в установленной сфере деятельности.

14.4. Привлекать научные, экспертные и иные организации, ученых и специалистов в установленном порядке для проработки вопросов, отнесенных к установленной сфере деятельности.

14.5. Проводить проверки, обследования жилищного фонда в сфере деятельности Госжилинспекции Московской области.

14.6 - 14.7. Утратили силу. - Постановление Правительства МО от 10.11.2021 N 1125/35.

14.8. Выдавать предписания об устранении выявленных нарушений обязательных требований, выявленных в том числе в ходе наблюдения за соблюдением обязательных требований.

(пп. 14.8 в ред. постановления Правительства МО от 10.11.2021 N 1125/35)

14.9. Утратил силу. - Постановление Правительства МО от 10.11.2021 N 1125/35.

14.10. Передавать по результатам проверок материалы по фактам выявленных нарушений, представляющих угрозу жизни, здоровью и имуществу граждан и государства, в правоохранительные органы.

14.11. Вносить обязательные для исполнения представления об устранении причин и условий, способствовавших совершению административного правонарушения, в соответствии с законодательством

Российской Федерации.

14.12. Обращаться в суд с заявлениями:

о признании недействительным решения, принятого общим собранием собственников помещений в многоквартирном доме либо общим собранием членов товарищества собственников жилья, жилищного, жилищно-строительного или иного специализированного потребительского кооператива с нарушением требований Жилищного кодекса Российской Федерации;

о ликвидации товарищества собственников жилья, жилищного, жилищно-строительного кооператива или иного специализированного кооператива в случае неисполнения в установленный срок предписания об устранении несоответствия устава такого товарищества или такого кооператива, внесенных в устав такого товарищества или такого кооператива изменений требованиям Жилищного кодекса Российской Федерации либо в случае выявления нарушения порядка создания такого товарищества или кооператива, если эти нарушения носят неустранимый характер;

о признании договора управления многоквартирным домом, договора оказания услуг и (или) выполнения работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме либо договора оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме недействительными в случае неисполнения в установленный срок предписания об устранении нарушений требований Жилищного кодекса Российской Федерации о выборе управляющей организации, об утверждении условий договора управления многоквартирным домом и о его заключении, о заключении договора оказания услуг и (или) выполнения работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме либо договора оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме, об утверждении условий указанных договоров;

о понуждении исполнения предписания об устранении выявленных нарушений обязательных требований;

о признании договора найма жилого помещения жилищного фонда социального использования недействительным в случае неисполнения в установленный срок предписания об устранении несоответствия данного договора обязательным требованиям, установленным Жилищным кодексом Российской Федерации;

абзац утратил силу. - Постановление Правительства МО от 10.11.2021 N 1125/35;

в защиту прав и законных интересов собственников помещений в многоквартирном доме, нанимателей и других пользователей жилых помещений по их обращению или в защиту прав, свобод и законных интересов неопределенного круга лиц в случае выявления нарушения обязательных требований.

(подп. 14.12 в ред. постановления Правительства МО от 08.07.2019 N 402/21)

14.13. При осуществлении в случаях, установленных законодательством Московской области, функции главного распорядителя средств бюджета Московской области выступать в суде, арбитражном суде от имени Московской области в качестве представителя ответчика по искам к Московской области о возмещении вреда, причиненного физическим и юридическим лицам в результате незаконных действий (бездействия) Госжилинспекции Московской области или ее должностных лиц, в том числе в результате издания актов Госжилинспекции Московской области, не соответствующих федеральному законодательству и законодательству Московской области.

14.14. Представители Госжилинспекции Московской области могут в установленном порядке входить в состав коллегий, комиссий центральных исполнительных органов Московской области, государственных органов Московской области, а также федеральных органов исполнительной власти.

14.15. Осуществлять прием и учет уведомлений о начале осуществления деятельности по управлению многоквартирными домами и деятельности по оказанию услуг и (или) выполнению работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирных домах, уведомлений о начале осуществления предпринимательской деятельности по техническому обслуживанию, ремонту и техническому диагностированию внутридомового и внутриквартирного газового оборудования.

(в ред. постановления Правительства МО от 15.11.2017 N 958/39)

14.16. Вести прием и учет представленных товариществами собственников жилья в установленных федеральным законодательством случаях копий реестров членов товарищества собственников жилья, их уставов, выписок из протоколов общих собраний членов товариществ собственников жилья о принятии решения о внесении изменений в устав с текстами соответствующих изменений.

14.17. Вести реестр уведомлений о выбранном собственниками помещений в соответствующем многоквартирном доме способе формирования фонда капитального ремонта, реестр специальных счетов, информировать орган местного самоуправления и регионального оператора о многоквартирных домах, собственники помещений в которых не выбрали способ формирования фондов капитального ремонта и (или) не реализовали его.

14.18. Представлять сведения, указанные в частях 1-4 статьи 172 Жилищного кодекса Российской

Федерации, в уполномоченный федеральный орган исполнительной власти в порядке, установленном этим федеральным органом.

(в ред. постановления Правительства МО от 15.11.2017 N 958/39)

14.19. Проводить анализ деятельности управляющих организаций, а также осуществлять оценку результатов данного анализа.

(подп. 14.19 введен постановлением Правительства МО от 19.10.2013 N 832/46)

14.20. Направлять в уполномоченные органы материалы, связанные с нарушениями обязательных требований, для решения вопросов о возбуждении уголовных дел по признакам преступлений.

(п. 14.20 введен постановлением Правительства МО от 15.11.2017 N 958/39)

15. Госжилинспекция Московской области имеет иные права, предусмотренные федеральным законодательством.

Организация деятельности Госжилинспекции Московской области

16. Госжилинспекцию Московской области возглавляет руководитель Главного управления Московской области "Государственная жилищная инспекция Московской области" в ранге министра - Главный государственный жилищный инспектор Московской области (далее - руководитель Госжилинспекции Московской области), назначаемый на должность Губернатором Московской области и освобождаемый от занимаемой должности Губернатором Московской области по согласованию с уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти.

(в ред. постановлений Правительства МО от 28.10.2014 N 921/43, от 08.07.2019 N 402/21)

Руководитель Госжилинспекции Московской области несет персональную ответственность за выполнение возложенных на Госжилинспекцию Московской области задач и осуществление Госжилинспекцией Московской области своих полномочий.

(п. 16 в ред. постановления Правительства МО от 17.09.2013 N 743/42)

17. Руководитель Госжилинспекции Московской области имеет одного первого заместителя руководителя Госжилинспекции Московской области в ранге министра (далее - первый заместитель руководителя Госжилинспекции Московской области) и пятерых заместителей руководителя Госжилинспекции Московской области в ранге министра (далее - заместители руководителя Госжилинспекции Московской области).

(в ред. постановления Правительства МО от 08.07.2019 N 402/21)

Первый заместитель руководителя Госжилинспекции Московской области и заместители руководителя Госжилинспекции Московской области назначаются на должность и освобождаются от должности Губернатором Московской области в соответствии с законодательством о государственной гражданской службе Московской области.

(в ред. постановления Правительства МО от 30.12.2014 N 1166/52)

В случае временного отсутствия руководителя Госжилинспекции Московской области его обязанности исполняет первый заместитель руководителя Госжилинспекции Московской области, а в случае временного отсутствия первого заместителя руководителя Госжилинспекции Московской области - по поручению руководителя Госжилинспекции Московской области один из заместителей руководителя Госжилинспекции Московской области.

(в ред. постановления Правительства МО от 30.12.2014 N 1166/52)

(п. 17 в ред. постановления Правительства МО от 19.10.2013 N 832/46)

18. Первый заместитель руководителя Госжилинспекции Московской области и заместители руководителя Госжилинспекции Московской области по должности являются заместителями главного государственного жилищного инспектора Московской области.

(п. 18 в ред. постановления Правительства МО от 17.09.2013 N 743/42)

19. Руководитель Госжилинспекции Московской области, первый заместитель руководителя Госжилинспекции Московской области и заместители руководителя Госжилинспекции Московской области имеют личный штамп (печать) с указанием фамилии и наименованием Госжилинспекции Московской области, которую они представляют.

(п. 19 в ред. постановления Правительства МО от 17.09.2013 N 743/42)

20. Руководитель Госжилинспекции Московской области:

(в ред. постановления Правительства МО от 17.09.2013 N 743/42)

20.1. Осуществляет руководство деятельностью Госжилинспекции Московской области на основе единоначалия в соответствии с законодательством и настоящим Положением.

20.2. Действует без доверенности от имени Госжилинспекции Московской области; представляет ее в суде, арбитражном суде, органах государственной власти Московской области, органах местного самоуправления и

организациях; выдает доверенности.
(в ред. постановления Правительства МО от 15.11.2017 N 958/39)

20.3. Осуществляет контроль за участием представителей Госжилинспекции Московской области в судебных процессах и несет персональную ответственность за надлежащее обеспечение защиты интересов Московской области по вопросам, отнесенным к компетенции Госжилинспекции Московской области.

20.4. Издает в пределах своей компетенции приказы, дает указания по вопросам, связанным с организацией деятельности Госжилинспекции Московской области, подлежащие обязательному выполнению государственными гражданскими служащими Московской области, проходящими государственную гражданскую службу в Госжилинспекции Московской области, и работниками Госжилинспекции Московской области, организует и контролирует их исполнение.

20.5. Подписывает в пределах своих полномочий распоряжения Госжилинспекции Московской области, организует и контролирует их исполнение. Подписывает распоряжения о проведении проверки и вправе делегировать это право первому заместителю руководителя Госжилинспекции Московской области, заместителям руководителя Госжилинспекции Московской области.
(подп. 20.5 в ред. постановления Правительства МО от 17.09.2013 N 743/42)

20.6. Устанавливает полномочия и распределяет обязанности между первым заместителем руководителя Госжилинспекции Московской области и заместителями руководителя Госжилинспекции Московской области, утверждает их должностные регламенты, а также должностные регламенты государственных гражданских служащих Московской области, проходящих государственную гражданскую службу в Госжилинспекции Московской области (далее - государственные гражданские служащие Госжилинспекции Московской области), должностные инструкции иных работников Госжилинспекции Московской области, не относящихся к должностям государственной гражданской службы Московской области и включенных в Перечень должностей, не относящихся к должностям государственной гражданской службы Московской области, государственным должностям Московской области, утвержденный постановлением Губернатора Московской области от 28.07.2004 N 151-ПГ.
(в ред. постановлений Правительства МО от 17.09.2013 N 743/42, от 15.11.2017 N 958/39)

20.7. Утверждает положения о структурных подразделениях Госжилинспекции Московской области.
(п. 20.7 в ред. постановления Правительства МО от 10.11.2021 N 1125/35)

20.8. Вносит в установленном порядке на рассмотрение Губернатора Московской области и Правительства Московской области проекты правовых актов и предложения по совершенствованию законодательства по вопросам, входящим в компетенцию Госжилинспекции Московской области.

20.9. Обеспечивает своевременную и качественную работу по приведению нормативных правовых актов Московской области по вопросам, входящим в компетенцию Госжилинспекции Московской области, в соответствие с вновь принятыми федеральными нормативными правовыми актами и (или) нормативными правовыми актами Московской области.

20.10. Разрабатывает и вносит на утверждение Правительства Московской области проекты положения о Госжилинспекции Московской области и штатной численности Госжилинспекции Московской области.

Штатное расписание Госжилинспекции Московской области, а также внесение в него изменений утверждаются распоряжением Госжилинспекции Московской области в пределах утвержденной Правительством Московской области штатной численности и фонда оплаты труда.

20.11. Утверждает бюджетную роспись Госжилинспекции Московской области на соответствующий финансовый год в пределах средств, предусмотренных законом Московской области о бюджете Московской области на очередной финансовый год и плановый период.
(п. 20.11 в ред. постановления Правительства МО от 15.11.2017 N 958/39)

20.12. Назначает на должности государственной гражданской службы Московской области государственных гражданских служащих Госжилинспекции Московской области; заключает и расторгает с ними служебные контракты; применяет к ним поощрения и дисциплинарные взыскания; решает в соответствии с законодательством иные вопросы, связанные с прохождением ими государственной гражданской службы Московской области в Госжилинспекции Московской области.

20.13. Принимает на работу иных работников Госжилинспекции Московской области, переводит и увольняет их с работы; заключает и расторгает с ними трудовые договоры (контракты); применяет к ним поощрения и дисциплинарные взыскания; осуществляет иные полномочия работодателя, предусмотренные законодательством Московской области.

20.14. Вносит ходатайство о награждении государственными наградами Российской Федерации, ведомственными наградами федеральных органов исполнительной власти и наградами Московской области в установленном законодательством Российской Федерации порядке.

(п. 20.14 в ред. постановления Правительства МО от 15.11.2017 N 958/39)

20.15. Награждает ведомственными наградами, благодарственными письмами и почетными грамотами Госжилинспекции Московской области.

(п. 20.15 в ред. постановления Правительства МО от 15.11.2017 N 958/39)

20.16. Распоряжается финансовыми средствами и имуществом, закрепленным за Госжилинспекцией Московской области, в порядке, установленном законодательством Московской области.

20.17. Организует соблюдение Госжилинспекцией Московской области режима использования документации, содержащей сведения, составляющие государственную тайну, а также информацию конфиденциального характера.

20.18. Осуществляет контроль за обеспечением доступа пользователей информацией к информации о деятельности Госжилинспекции Московской области.

20.19. Организует проведение мероприятий по гражданской обороне в Госжилинспекции Московской области.

20.20. Организует подготовку и перевод Госжилинспекции Московской области на работу в условиях военного времени.

20.21. Проводит личный прием граждан в Госжилинспекции Московской области и организует личный прием граждан уполномоченными лицами Госжилинспекции Московской области в порядке, установленном федеральным законодательством и законодательством Московской области.

20.22. Устанавливает форменную одежду, правила ее ношения, порядок выдачи и учета предметов форменной одежды и знаков различия, нормы обеспечения форменной одеждой и знаками различия должностных лиц Госжилинспекции Московской области, утверждает положение о форменной одежде и знаках различия работников.

20.23. Осуществляет иные полномочия в соответствии с федеральным законодательством и законодательством Московской области.

21. Руководитель Госжилинспекции Московской области, первый заместитель руководителя Госжилинспекции Московской области, заместители руководителя Госжилинспекции Московской области от имени Госжилинспекции Московской области рассматривают в установленном порядке дела об административных правонарушениях, предусмотренные Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях и законодательством Московской области.

(п. 21 в ред. постановления Правительства МО от 17.09.2013 N 743/42)

22. Госжилинспекция Московской области в соответствии с законодательством Московской области формирует предложения по объему, номенклатуре и прогнозируемой стоимости закупаемых товаров, работ, услуг для обеспечения деятельности и полномочий Госжилинспекции Московской области, а также по финансовому обеспечению указанных закупок за счет средств областного бюджета и внебюджетных.

23. Госжилинспекция Московской области в установленном порядке ведет в соответствии со своей компетенцией свод (перечень) нормативных правовых актов и заключенных от имени Московской области договоров и соглашений, предусматривающих возникновение расходных обязательств Московской области, с указанием объема бюджетных средств, необходимых для их исполнения.

24. Госжилинспекция Московской области осуществляет в пределах своей компетенции и в соответствии с законодательством Российской Федерации размещение заказов на поставки товаров, выполнение работ, оказание услуг для обеспечения деятельности Госжилинспекции Московской области.

25. Госжилинспекция Московской области в пределах своей компетенции участвует в установленном порядке в проведении проверочных мероприятий в отношении государственных гражданских служащих Госжилинспекции Московской области, допускаемых к государственной тайне.

26. Госжилинспекция Московской области осуществляет предусмотренные законодательством меры по ограничению прав государственных гражданских служащих Госжилинспекции Московской области и предоставляет социальные гарантии лицам, имеющим либо имевшим доступ к сведениям, составляющим государственную тайну.

27. Уполномоченными должностными лицами Госжилинспекции Московской области на осуществление государственного жилищного надзора и лицензионного контроля предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами являются:

руководитель Госжилинспекции Московской области в ранге министра - Главный государственный жилищный инспектор Московской области;

первый заместитель руководителя Госжилинспекции Московской области - заместитель Главного государственного жилищного инспектора Московской области;

заместители руководителя Госжилинспекции Московской области - заместители Главного государственного жилищного инспектора Московской области;

руководители и специалисты структурных подразделений Госжилинспекции Московской области в соответствии с должностными регламентами, в обязанности которых входит осуществление государственного жилищного надзора и лицензионного контроля предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами (далее - уполномоченные должностные лица Госжилинспекции Московской области на проведение проверок).

(п. 27 в ред. постановления Правительства МО от 19.07.2018 N 460/24)

28. Утратил силу. - Постановление Правительства МО от 20.03.2019 N 136/8.

29. Должностные лица Госжилинспекции Московской области, указанные в пункте 27 настоящего Положения, несут ответственность за качество проводимых проверок, достоверность сведений и выводов, содержащихся в предписаниях, протоколах, актах и справках, их соответствие федеральному законодательству, а также за разглашение сведений, составляющих коммерческую тайну проверяемых организаций и других субъектов контроля (надзора).

30. Действия и решения должностных лиц Госжилинспекции Московской области при исполнении ими должностных обязанностей могут быть обжалованы руководителю Госжилинспекции Московской области, в вышестоящие органы или в судебном порядке.

(в ред. постановления Правительства МО от 17.09.2013 N 743/42)

31. Госжилинспекция Московской области и ее государственные гражданские служащие обеспечиваются форменной одеждой, служебными помещениями, автомобилями, средствами связи, оргтехникой, техническими средствами контроля (надзора), а также иными материальными средствами и оборудованием, необходимыми для выполнения служебных обязанностей в установленном порядке.

32. Государственные жилищные инспекторы Московской области имеют служебные удостоверения.

33. Распоряжения Госжилинспекции Московской области по вопросам защиты прав и свобод человека и гражданина подлежат официальному опубликованию в газете "Ежедневные новости. Подмосковье".

34. Госжилинспекция Московской области может быть переименована, реорганизована или упразднена в соответствии с законодательством Российской Федерации и законодательством Московской области.